



**Decizie nr. 4/20
din 9 decembrie 2022**

**Cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile
proprietatea publică a UAT de nivelul II Ocnița,
amplasate în hotarele UAT de nivelul I sat. Unguri, raionul Ocnița**

Examinînd materialele de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică, după apartenență și domenii, aflate în proprietatea UAT de nivelul II Ocnița, amplasate în hotarele UAT de nivelul I sat. Unguri, raionul Ocnița, întocmite de către "DINCREDMAR-CERNEA" Î.I. și în temeiul art. 43 (1) c), (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4(1), art. 16 (1) a) Legea nr. 29 din 05.04.2018 „Cu privire la delimitarea proprietății publice”, Hotărîrea Guvernului Republica Moldova Nr.63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Legea Cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Consiliul raional

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul II, Ocnița, amplasate în hotarele UAT de nivelul I sat. Unguri, raionul Ocnița, procesul-verbal, planul de contur și planul geometric a delimitării massive, conform anexelor 1, 2, 3, și 4, părți componente ale prezentei Decizii.
2. Se pune în sarcina președintelui raionului Ocnița d-l Iurie Plopa, să înregistreze bunurile formate la I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Ocnița.
3. După înregistrarea bunurilor imobile la I. P. "Agenția Servicii Publice" "Serviciul Cadastral Teritorial Ocnița, dna Carabeț Adelina, șef Direcție Economie, Agricultură, Turism, Relații Funciare și Cadastru, va efectua înscrierile necesare în Registrul Cadastral al Consiliului raional.
4. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama președintelui raionului Ocnița, d-l Iurie Plopa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președintele ședinței

Constantin Gaidău

Secretarul Consiliului raional

Alexei Galușca



LISTA






bunurilor imobile proprietate publică a **UAT II, Consiliul raional Ocnița** afiate în administrarea **Consiliul raional Ocnița**, supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la **21-06-2022** amplasate în **UAT Unguri, raionul Ocnița, zona cadastrală 6240**

Nr.crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categorie de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (m ²)		Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
					ha	m.p.			
1	teren	II. terenuri din intravilanul localităților/ aferent obiectivului public și administrativ	satul Unguri, raionul Ocnița	62401111081	0,0535		7	UAT II, Consiliul raional Ocnița	public
2	teren	Construcție de sănătate, asistență socială	satul Unguri, raionul Ocnița	62401111081.01		10,2200	1	UAT II, Consiliul raional Ocnița	public
3	teren	III. Terenuri destinate industriei, transporturilor telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale/aferent drumurilor publice din extravilan	satul Unguri, raionul Ocnița	62401040256	1,2444			UAT II, Consiliul raional Ocnița	public
4	teren	III. Terenuri destinate industriei, transporturilor telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale/aferent drumurilor publice din extravilan	satul Unguri, raionul Ocnița	62401040257	1,6096			UAT II, Consiliul raional Ocnița	public
5	teren	III. Terenuri destinate industriei, transporturilor telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale/aferent drumurilor publice din extravilan	satul Unguri, raionul Ocnița	62401050307	2,0554			UAT II, Consiliul raional Ocnița	public
					7,6460	110,22	1		Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

I	Agenciei Proprietății Publice	Etvira PLUTA Șef adjunct, Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare
GLVERNUL REPUBLICII MOLDOVA AGENCIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare Executor: Semnătura <i>Pluta</i> Numărul avizului		

2	Î.S. «Moldelectrica»	<i>A. Budice</i>
3	Ministerul Culturii	Ion BUDECI secretar de Stat
4	Agenția «Moldsilva»	Pertu ROTARU sef adjunct al Directiei fond forestier, arii protejate si reginerarea pădurii
5	Agenția «Apele Moldovei»	Alexandru COJOCARI sef Directiei managementul resurselor de apă
6	S.A. "Rețelele Electrice de Distribuție Nord"	Viorel CORBU director tehnic
7	Î.S. »Administrația de Stat a Drumurilor»	Petru ZOLOTCOV <i>L. Sădălețelu</i> sef serviciu evidenta, achizitii de teren
8	Ministerul Mediului	Maria ROMANIUC consultant principal serviciul administrare a patrimoniului si fondului funciar

9	Consiliului raional Ocnița:	<p>Iurie PLOPA presedintele raionului Ocnița</p>		
10	UAT Unguri	<p>Ivan CUHARI Primarul comunei Unguri</p>		
		<p>Maxim STRULI specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei</p>		

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică

amplasate în UAT Unguri, raionul Ocnîța
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „18” 10 2022

comuna Unguri
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în componența:

reprezentantul Agenției Proprietății Publice
Sef adjunct, Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare Pluta Elvira
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerul Culturii
Budeci Ion
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Agenția «Moldsilva»
Rotaru Petru
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Agenția «Apele Moldovei»
Cojocaru Alexandru
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul S.A. "Rețelele Electrice de Distribuție Nord"
Corbu Viorel
A. B. U. l. e

reprezentantul Întreprinderii de Stat "Moldelectrica"

reprezentantul Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”
Zolotcov Petru
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerul Mediului
Romaniuc Maria
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Consiliului raional Ocnîța:
Președintele raionului Ocnîța Plopa Iurie
(funcția, numele, prenumele)

Seful direcției, DEATRFC Carabet Adelina
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Unguri :
(autoritatea publică locală)
Ivan Cuhari
(funcția, numele, prenumele)

Primarul satului Unguri,
(funcția, numele, prenumele)

specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Unguri
(denumirea)
Struli Maxim
(numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică din domeniul public și privat și, ca rezultat, pe planul de contur al bunurilor imobile proprietate publică au fost delimitate:

I. Bunuri imobile proprietate publică a statului:

1) *din domeniul public:*

- a) 9 terenuri, cu suprafața totală 213.8779 ha
b) 11 construcții, cu suprafața totală 718,23 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) *din domeniul privat:*

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului (se anexează).

II. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea:

1) *din domeniul public:*

- a) 5 terenuri, cu suprafața totală 7,6460 ha
b) 1 construcții, cu suprafața totală 110,22 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) *din domeniul privat:*

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (se anexează).

III. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi:

1) *din domeniul public:*

- a) 232 terenuri, cu suprafața totală 370.5823 ha
b) 12 construcții, cu suprafața totală 3020,88 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) *din domeniul privat:*

- a) 136 terenuri, cu suprafața totală 87.9881 ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²







conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi (se anexează).






2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit: materialele ortofoto 2016, ortofoto 2007, planul de evidență grafică 1:10000, harta liniară digitală.

(materialele ortofotoplanelor/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

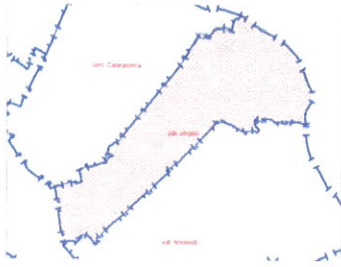
Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

1	Agenției Proprietății Publice	<p>Elvira PLUTA Șef adjunct, Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare</p>	<p>GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare</p> <p>Executor / Semnătura <i>Elvira</i></p> <p>Munității avizului</p>
2	Î.S. «Moldelectrica»	<i>A. Budeci</i>	
3	Ministerul Culturii	<p>Ion BUDECI secretar de Stat</p>	
4	Agenția «Moldsilva»	<p>Pertu ROTARU șef adjunct al Direcției fond forestier, arii protejate și regenerarea pădurii</p>	
5	Agenția «Apele Moldovei»	<p>Alexandru COJOCARI șef Direcției managementul resurselor de apă</p>	
6	S.A. "Rețelele Electrice de Distribuție Nord"	<p>Viorel CORBU director tehnic</p>	
7	Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”	<p>/Petru ZOLOTCOV șef serviciu evidenta, achiziții de teren</p> <p><i>L. Sidletolu</i></p>	

8	<i>Ministerul Mediului</i>	<i>Maria ROMANIUC</i> <i>consultant principal</i> <i>serviciul administrare a</i> <i>patrimoniului</i> <i>si fondului funciar</i>	
9	<i>Consiliului raional</i> <i>Ocnita:</i>	<i>Iurie PLOPA</i> <i>presedintele raionului Ocnita</i>	
		<i>Adelina CARABET</i> <i>sef directie, Directia Economie,</i> <i>Agricultura, Turism,</i> <i>Relatii Funciara si Cadastru</i>	
10	<i>UAT Unguri</i>	<i>Ivan CUHARI</i> <i>Primarul comunei Unguri</i>	
		<i>Maxim STRULI</i> <i>specialistul pentru reglementarea</i> <i>regimului funciar al primăriei</i>	

Planul de contur al bunurilor proprietate publica amplasate in satul Unguri, raionul Ocnita

Schema de incadrare

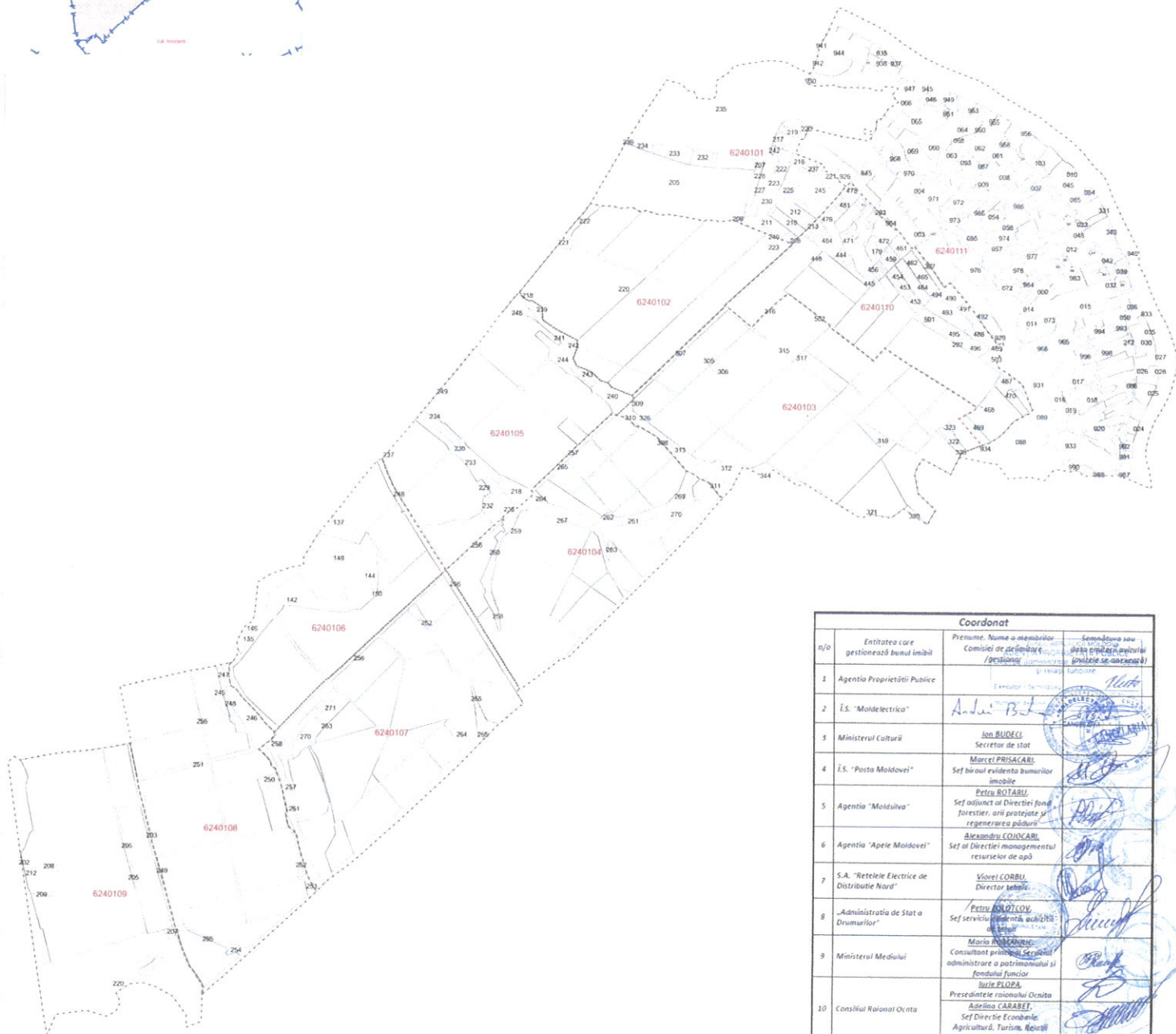


n/o	Entitatea care gestionează bunul imobil	Coordonat	
		Prenume, Nume-a membrilor Comisiei de delimitare /gestiune	Semnătura sau Stipa autentice a avizului (cu vizele se burlacilor)
1	Agentia Proprietății Publice		
2	Î.S. "Moldetecvika"	<i>Andrei Butea</i>	
3	Ministerul Culturii	Ion BUDEȘ Secretar de stat	
4	Î.S. "Poșta Moldovei"	Marcel PRISACARI Șef biroul evidența bunurilor imobile	
5	Agentia "Moldsiuva"	Petru BOTARIU Șef adjunct al Direcției fond forestier, aviz protejate și regenerarea pădurii	
6	Agentia "Apele Moldovei"	Alexandru COJOCARI Șef al Direcției managementul resurselor de apă	
7	S.A. "Rețelele Electrice de Distribuție Nord"	Viorel CORBIL Director tehnic	
8	"Administrația de Stat a Drumurilor"	Petru ZOLOTICĂ Șef serviciu evidența și gestionarea de teren	
9	Ministerul Mediului	Maria ROMĂȘTEA Consultant principal Serviciu administrare a patrimoniului și fondului funciar	
10	Consiliul Raional Ocnita	Bucur PLĂZĂ Președintele raionului Ocnita	
		Adeлина CARABEȘ Șef Direcție Economie, Agricultură, Turism, Agricultură Funciunare și Cadastru	
11	UAT Unguri	Ivan CĂRĂRI Primar	
		Maxim STRUȘI Specialist în domeniul relații funciare și cadastru	

LEGENDA
 Hăru UAT
 Natura împădurită
 Hăru sectorului cadastral
 Terenurile proprietate publică a comunei

Planul geometric al bunurilor proprietate publica amplasate in satul Unguri, raionul Ocnita

Schema de incadrare



Coordonat			
nr/O	Entitatea care gestionează bunul imobil	Prenume, Nume a membrilor Comitetului de delimitare / gestiune	Semnătura sau ștampila responsabilului (președinte de comisie)
1	Agentia Proprietatii Publice		
2	I.S. "Moldelctrica"	Andrei Botea	
3	Ministerul Cultural	Ion BUDECI Secretar de stat	
4	I.S. "Posta Moldovei"	Marcel PRISACARI Sef biroul evidenta bunurilor imobile	
5	Agentia "Moldsiiva"	Petru ROTABU Sef adjunct al Directiei fond forestier, aria protejata si regenerarea padurilor	
6	Agentia "Apele Moldovei"	Alexandru COJOCARI Sef al Directiei managementul resurselor de apa	
7	S.A. "Rețelele Electrice de Distribuție Nord"	Viorel COBULEA Director tehnic	
8	"Administrația de Stat a Drumurilor"	Petru SAOTOCU Sef serviciu tehnic, evaluare drumuri	
9	Ministerul Mediului	Maria POPESCU Consultant principal Serviciul administrare a patrimoniului si fondului funciar	
10	Consiliul Raional Ocnita	Iulie FLOPS Președintele raionului Ocnita	
		Adelina CARAREI Sef Directie Economie, Agricultură, Turism, Relații Funciare si Cadastru	
11	UAT Unguri	Ivan CUVHARI Primar	
		Maxim STRULU Specialist in domeniul relatiilor funciare si cadastru	

SEMNE CONVENTIONALE

- Limbă bunurilor imobile
- Clădire
- Limbă secțiunilor cadastrale
- 6240105 - numărul secțiunii cadastrale

Comisul de delimitare si gestiune		Semnatar
nr. 25.11.2019 pentru evaluarea bunurilor imobile		I.P. Agentia Serviciu Public
Lucrari cadastrale de delimitare a bunurilor imobile proprietate publica amplasate in sat. Unguri, raionul Ocnita		